

PROCESSO ADMINISTRATIVO DE **REDUÇÃO DE BASE DE CÁLCULO DE ITD**

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- 1) **Requerimento** em nome do adquirente (não existe formulário próprio), requerendo a redução da base de cálculo da guias de controle, apresentando de forma clara e objetiva o seu pedido. Informar o artigo e a Lei na qual se baseia o pedido, contendo endereço, e-mail e telefone para contato;
- 2) **Identidade e CPF do(s) adquirente(s)**. Se pessoa jurídica: apresentar CNPJ, contrato ou estatuto social (da última alteração), identidade e CPF dos sócios;
- 3) **Procuração específica com firma reconhecida** com poderes específicos (se o requerimento for assinado por procurador ou se o usuário externo do processo SEI não for o adquirente);
- 4) **Procurador : Identidade e CPF** (se for o caso)
- 5) Se o bem transmitido for **imóvel**, apresentar **Certidão atualizada do RGI** (até 90 dias) e carnê de IPTU mais recente. Caso o imóvel ainda não conste em nome do transmitente no RGI, juntar documento que comprove a propriedade;
- 6) **Guia de Lançamento/Controle de ITD** emitida.

ORIENTAÇÕES GERAIS

- **O Processo Administrativo deve ser aberto exclusivamente no [Sistema Eletrônico de Informações - SEI RJ](#)**, não havendo necessidade de comparecimento presencial à Auditoria de Fiscalização Especializada de ITD – AFE 08.
- **Antes da abertura do processo eletrônico**, o contribuinte deve realizar o seu cadastro **no sistema SEI**. Para maiores informações, acesse: <http://www.fazenda.rj.gov.br/sei/usuarioexterno> ou envie um e-mail para suporte@sei.rj.gov.br
- O processo deve ser aberto do tipo: **ITD: PROCESSO DE REDUÇÃO DE BASE DE CÁLCULO**.
- **O prazo máximo para a entrega da documentação é de 15 dias**, a contar da data da formação do processo administrativo eletrônico no Sistema SEI RJ. “ Não sendo apresentada a documentação exigida pela legislação, no prazo de 15 (quinze) dias, o processo será indeferido de plano, com base no art. 13º, do Dec. 2.473/79.
- Os documentos devem ser digitalizados, de forma legível, e inseridos no Processo Administrativo SEI.
- Outros documentos e certidões poderão ser exigidos pelo Auditor Fiscal, conforme o caso concreto.
- Os prazos processuais somente terão início após a juntada da documentação acima.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Secretaria de Estado de Fazenda
Subsecretaria de Estado de Receita
Superintendência de Fiscalização e Inteligência Fiscal
Coordenadoria das Auditorias Fiscais Especializadas
Auditoria-Fiscal Especializada de ITD

REQUERIMENTO **REDUÇÃO DE BASE DE CÁLCULO DE ITD**

À SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA E PLANEJAMENTO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Exmº. Senhor Secretário

Eu, _____ (nome do adquirente),

nacional do _____, natural do _____ estado civil: _____,

CPF/CNPJ nº _____, residente à _____, nº

_____, complemento _____, Bairro _____,

Município: _____ CEP _____, UF: _____ Telefone: _____

E-mail: _____, venho mui respeitosamente solicitar à Vossa

Excelência a **REDUÇÃO DE BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO CAUSA MORTIS E DOAÇÃO DE QUAISQUER BENS E DIREITOS (ITD) do(s) bem(s)**

Pelos motivos expostos abaixo:

Nestes termos, pede deferimento,

Rio de Janeiro, _____ de _____ de _____.

Assinatura (nome por extenso)